

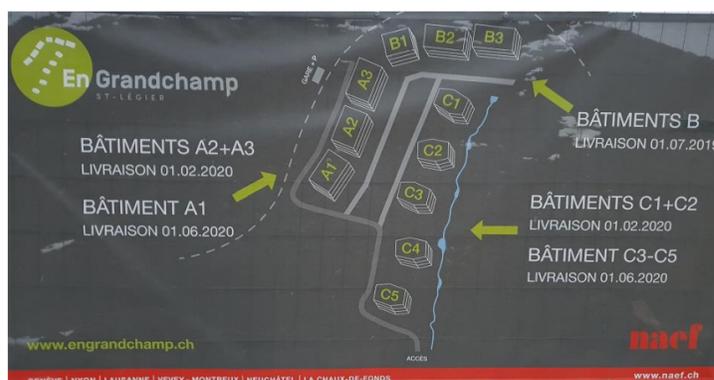
## EN GRANDCHAMP / ST-LEGIER

### CONSTRUCTION DE 11 IMMEUBLES SOIT 149 APPARTEMENTS, 1 CRECHE & 4 ATELIERS



Idéalement située dans le Bourg de Blonay, juste au dessus de Vevey, la commune de Saint-Légier tire profit d'une situation privilégiée avec ses espaces verts, sa vue imprenable sur le panorama régional et les nombreux événements organisant, autour du petit village de 5'000 habitants, une vie locale débordante.

Implantée à proximité direct des transports publics (Gare à 1 min. à pied), la construction permettra à ses résidents de rejoindre, à pied, toutes les commodités usuelles (écoles, accueil parascolaire, commerces, banques, restaurants etc...)



Les immeubles A1, A2, et A3, ainsi que les immeubles B1, B2 et B3 sont implantés en hémicycle parallèle à la ligne du MOB.

Les immeubles C1 à C5 sont implantés le long d'un ruisseau, réalisé sur l'ancien tracé du ruisseau de la Bousse, longé par un chemin piéton.

Le respect des normes "Minergie", l'implantation des panneaux photovoltaïques et thermiques ainsi que la géothermie font partie de la volonté des différents acteurs de respecter au maximum l'écologie.

Producteur: **Düker**

Agent: **WTS**  
Water Technology Solution

Sanitaire: **Philippe Andrey**  
SANITAIRES - CHAUFFAGE

Architecte: **CLAUDE BALMAT**  
GROUPE

Bureau d'ingénieur: Dessibourg Energie Sàrl, St-Aubin FR



## Description et illustrations du chantier



Nombre de logement : 150 appartements  
 Nombre de crèche : 1  
 Nombre d'ateliers : 4  
 Surface totale brut habitable : env. 15'454 m<sup>2</sup>  
 Surface totale nette habitable : env. 12'416 m<sup>2</sup>  
 Volumes immeubles : env. 67'115 m<sup>3</sup>  
 Volume Parking : env. 25'309 m<sup>3</sup>  
 Nombre places stationnement au sous.sol: 190  
 Nombre places stationnement extérieures : 22

